



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SECUSIGIU

ROMÂNIA jud.Arad com.Secusigiu 275 cp 317285 Tel./Fax 0257-411320;0257-3411303
E-mail:primariasecusigiu@yahoo.com Site:www.primariasecusigiuar.ro

HOTĂRÂREA NR. 45
DIN 04.04.2022

privind însușirea și aprobarea documentației cu propunerea de dezlipire a imobilului - teren, în suprafață de 2128 mp, categoria de folosință Curți construcții+drum, situat în intravilanul comunei Secusigiu, sat Sînpetru German, județul Arad, înscris în Cartea Funciară nr. 308188 , teren aparținând domeniului public al comunei Secusigiu

Consiliul local al comunei Secusigiu.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2465/30.03.2022, al primarului comunei Secusigiu la Proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cu propunerea de dezlipire a imobilului - teren, în suprafață de 2128 mp, categoria de folosință Curți construcții+drum, situat în intravilanul comunei Secusigiu, sat Sînpetru German, județul Arad, înscris în Cartea Funciară nr. 308188 teren aparținând domeniului privat al comunei Secusigiu;
- Raportul de specialitate nr.2350 din 29.03.2022 întocmit de dl. Adrian Vasile – Compartimentul Urbanism, amenajarea teritoriului, și administrarea domeniului public și privat al comunei din cadrul Primăriei comunei Secusigiu;
- documentația tehnică întocmită de PFA TIBA GAVRIUL și vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - sub nr. 36663/28.03.2022;
- prevederile art. 132, art. 133, art. 134 și art. 135 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art. 10 (2) și art. 25 (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 879 și art. 880 din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;
- cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 și 3 din OUG 57/2019 – Codul administrativ , din totalul de 15 consilieri în funcție, 10 prezenți, hotărârea a fost adoptată cu un număr de 10 voturi « pentru », 0 voturi « împotriva », voturile exprimându-se prin vot deschis, cvorumul necesar pentru adoptarea hotărârii fiind majoritatea absolută;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Secusigiu

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, nr. cadastral 308188" vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, sub nr. 36663/28.03.2022, executată de PFA TIBA GAVRIL , care constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă dezlipirea imobilului - teren, în suprafață de 2128 mp, categoria de folosință Curți construcții + drum, situat în intravilanul comunei Secusigiu, sat Gînpetru German, județul Arad, Strada 8 –tronson 2, identificat cu nr. cadastral 308188, înscris în Cartea Funciară nr. 307188, teren aparținând domeniului public al comunei Secusigiu,, conform documentației cadastrale menționate la art. 1 după cum urmează:

- Lot 1 = 1858 mp, Strada 8 - tronson 2, CF nr. 308469
- Lot 2 = 270 mp, Strada 8 - tronson 2, CF nr. 308470

Art. 3 Se mandatează Primarul comunei Secusigiu, în persoana domnului Gheorghe GRAD, să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în termenele legale ,prevăzut de lege, Primarului comunei Secusigiu, Instituției Prefectului județului Arad, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire a prezentei și, O.C.P.I Arad.

Președinte de ședință

HORTI PAVEL

Contrasemnează

Secretar general UAT

Cj. MORCAN VIOLETA